

平成 21 年 9 月 25 日

各 位

会 社 名 太平洋興発株式会社
代表者名 取締役社長 佐藤 幹介
(コード番号 8835 東証第 1 部)
問合せ先 取締役総務部長 板垣 好紀
(TEL. 03-5148-3211)

固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、本日開催の当社取締役会において、下記のとおり固定資産を譲渡することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

当社が所有する固定資産を見直し、資産の有効活用をすることにより財務体質の強化を図るため。

2. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	帳簿価額	譲渡価額	現況
名称：シルバーシティ哲学堂 所在地：東京都中野区沼袋 2 丁目 4 5 番 1、4 6 番 4 土地：1, 4 2 4. 1 8 m ² 建物：2, 1 1 0. 2 8 m ²	3 9 2 百万円 1 8 1 百万円	7 1 1 百万円 1 8 9 百万円	譲渡先に賃貸中
合計	5 7 3 百万円	9 0 0 百万円	

3. 譲渡先の概要

商号	株式会社太平洋シルバーサービス
本店所在地	東京都中央区明石町 8 番 1 号
代表者	代表取締役 馬島 茂
資本金	2 5 百万円
主な事業内容	有料老人ホームの運営
当社との関係	資本関係：当社は譲渡先の株式を 1 0 0 % 所有している 人的関係：譲渡先の取締役 1 名及び監査役 1 名が当社の取締役 取引関係：譲渡先に譲渡資産を賃貸中

4. 譲渡の日程

平成 2 1 年 9 月 2 5 日 取締役会決議
平成 2 1 年 9 月 2 8 日 契約締結及び引き渡し

5. 特別利益

本件譲渡に伴い、平成22年3月期決算において特別利益327百万円を計上する見込みであります。

6. 今後の見通し

本件譲渡に伴う売却益は、平成21年5月13日発表の平成22年3月期業績予想に織り込み済みであります。

以 上