

各 位

会 社 名 太平洋興発株式会社
 代表者名 取締役社長 池田隆之
 (コード番号 8835 東証第1部)
 問合せ先 経理部長 大門守雄
 T E L (03) 5148 - 3212

平成18年3月期業績予想の修正に関するお知らせ

平成18年3月27日付で公表しました平成18年3月期(平成17年4月1日～平成18年3月31日)の単体並びに連結の通期業績予想を下記のとおり修正いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 平成18年3月期 単体業績予想数値の修正(平成17年4月1日～平成18年3月31日)

(単位：百万円、%)

	売 上 高	経常利益	当期純利益
前回発表予想 (A)	19,900	600	750
今回修正予想 (B)	19,880	680	1,320
増 減 額 (B - A)	20	80	570
増 減 率 (%)	0.1	13.3	
前期実績(平成17年3月期)	19,965	628	547

2. 平成18年3月期 連結業績予想数値の修正(平成17年4月1日～平成18年3月31日)

(単位：百万円、%)

	売 上 高	経常利益	当期純利益
前回発表予想 (A)	27,900	850	600
今回修正予想 (B)	27,940	930	1,170
増 減 額 (B - A)	40	80	570
増 減 率 (%)	0.1	9.4	
前期実績(平成17年3月期)	28,154	1,164	824

3. 前記修正の理由は以下のとおりであります。

(1) 単体業績予想の修正理由

売上高は、ほぼ計画並みの着となる見込みとなりました。

利益面では、分譲部門での利益率向上と出資先の特別配当もあり経常利益で予想を80百万円上回る見込みとなりました。しかし、減損会計導入に併せて販売用不動産の評価減144百万円を実施するとともに、札幌市から耐震強度不足の通知のありましたマンション3棟及び現在耐震強度検証中の3棟につきまして将来発生が見込まれる費用641百万円を見積もりました結果、当期純利益では予想を570百万円下回る見込みとなりました。

(2) 連結業績予想の修正理由

連結業績につきましては、主として個別決算の業績修正要因によるものです。

上記予想は現時点で入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は今後様々な要因によって異なる結果がある場合があることをご承知おき願います。

以 上