

平成18年3月27日

各位

会社名 太平洋興発株式会社
代表者名 取締役社長 池田 隆之
(コード番号 8835 東証第一部)
問合せ先 総務部次長 板垣 好紀
(TEL 03 - 5148 - 3211)

耐震偽装に関する札幌市からの通知について

本日札幌市から、浅沼良一2級建築士が構造計算を行ったマンションのうち、弊社が分譲済みのマンション3棟(合計94戸)が、建築基準法に定める許容応力度計算で1.0を下回る(0.73~0.77)ものである旨通知を受けましたので、状況についてご報告いたします。

これらのマンションはすべて、浅沼良一2級建築士が構造計算を行い、札幌市が建築確認を行ったものです。なお、浅沼良一2級建築士は、当社が設計監理を依頼した元請設計事務所の下請の建築士であります。したがって、当社は浅沼良一建築士とは直接の取引がなく、また全く面識もございません。

浅沼良一2級建築士が構造計算を行い、札幌市が建築確認を行った当社マンションは上記以外に4棟ございます。このうち1棟はもともと耐震偽装はなく、許容応力度計算で1.0を上回ることが札幌市で確認された旨、今回報告を受けております。他の3棟につきましては、現在当社は独自の再計算を行っております。

なお、これらのマンション名につきましては、札幌市が住民に対する配慮から公表を行っておりませんので、当社といたしましても公表は差し控えさせていただきます。

今回通知を受けた3棟につきましては今後、国土交通省が本年2月15日に発表した『構造計算書偽装物件に係る違反是正等について』の手続きに従って誠実に対応してまいります(http://www.mlit.go.jp/kisha/kisha06/07/070215_3.html)。

マンション購入者をはじめ、関係各位に対し、このような事態に至りましたことに関しまして深くお詫びいたします。今後とも当社は札幌市と協力して、関係各位に対して誠意ある対応をしていきたいと考えております。なお、本件による業績に対する影響は現段階では未確定でありますので、詳細が判明次第ご報告申し上げます。

以上